

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 13/2

Общая площадь дома (м2): 5859,63 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1903

Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 042 018,16 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 103 375,71 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	106 333,31	202 499,28	202 499,28	176 860,39		332 666,00	-130 166,72
Содержание общ. имущ. МКД		360 374,04	360 374,04	311 448,42		340 883,95	19 490,09
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	78 138,58	
					Транспортные расходы	9 983,80	
					Аварийное обслуживание	46 484,35	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 412,47	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 139,38	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	7 246,83	
					трубочистные работы	1 133,03	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	6 113,80	
					Уборка лестничных клеток	46 312,64	
					Вывоз твердых бытовых отходов	127 118,66	
					Накладные расходы	18 047,24	
Уборка и сан.очистка земельного участка		51 422,16	51 422,16	44 911,47		69 327,95	-17 905,79
Эксплуатация коллективных ПУ		7 972,44	7 972,44	2 900,65		7 573,82	398,62
Содержание и ремонт ПЗУ		4 673,13	4 673,13	5 586,50		14 001,24	-9 328,11
Содержание и ремонт лифтов		100 737,81	100 737,81	79 304,04		121 017,08	-20 279,27
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		22 322,76	22 322,76	19 494,34		11 270,64	11 052,12
Управление многоквартирным домом		47 037,12	47 037,12	41 081,66		34 543,58	12 493,54
ИТОГО по дому		797 038,74	797 038,74	681 587,47		931 284,26	-134 245,52
Полная задолженность дома по квартплате							1 042 018,16

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	7 028,00	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.